



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

FOSSACESIA – ROCCA SAN GIOVANNI – SANTA MARIA IMBARO

- PROVINCIA DI CHIETI -

(art.33, comma 3 bis, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii)

**PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (EPC) AVENTE AD OGGETTO LA CONCESSIONE MISTA DI LAVORI E SERVIZI PER L’EFFICIENTAMENTO RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI, COMPRESA RELATIVA ESTENSIONE RETE**

**PROCEDURA DI FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 DEL D. LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 COMMA 15,  
CON DIRITTO DI PRELAZIONE**

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELLA STAZIONE APPALTANTE

<b>Denominazione:</b> Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Fossacesia – Rocca San Giovanni – Santa Maria Imbaro	<b>Servizio responsabile:</b> Centrale Unica di Committenza - Ufficio Gare R.U.P.: ing. Silvano SGARIGLIA
<b>Indirizzo:</b> Via Marina 18	<b>C.A.P.:</b> 66022
<b>Località/Città:</b> Fossacesia	<b>Stato:</b> Italia
<b>Telefono:</b> 0872/62221	<b>Fax:</b> 0872/622237
<b>Posta elettronica:</b> PEC: <a href="mailto:comune@pec.fossacesia.org">comune@pec.fossacesia.org</a> MAIL: <a href="mailto:lavoripubblici@comune.fossacesia.ch.it">lavoripubblici@comune.fossacesia.ch.it</a>	<b>Indirizzo Internet (URL):</b> <a href="http://www.fossacesia.gov.it">http://www.fossacesia.gov.it</a>

**CIG: 6811628D3C**

**CUP: C57B14000380005**

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:**

COME AL PUNTO I.1

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:**

COME AL PUNTO I.1

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE CANDIDATURE:**

COME AL PUNTO I.1

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Livello centrale	Istituzioni Europee	
Livello regionale/locale <b>X</b>	Organismo di diritto pubblico	Altro

**I.6) AMMINISTRAZIONE PER LA QUALE È ESEGUITA LA PROCEDURA:**

COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI (CH) – PIAZZA DEGLI EROI 14, 66020

**SEZIONE II: OGGETTO DEL CONTRATTO****II.1) DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE****II.1.1) Denominazione conferita al contratto dall'amministrazione concedente:**

SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (EPC) AVENTE AD OGGETTO LA CONCESSIONE MISTA DI LAVORI E SERVIZI PER L'EFFICIENTAMENTO RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI, COMPRESA RELATIVA ESTENSIONE RETE.

**II.1.2) Descrizione**

PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO EX ART.183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016 (PROPOSTA DI PROGETTO CON DIRITTO DI PRELAZIONE).

IL CONTRATTO SI PREFIGURA COME CONCESSIONE DI LAVORI E SERVIZI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E PREVEDE IN SINTESI:

- LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PARTE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI LAMPADINE A LED
- L'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO RETE ESISTENTE INDIVIDUATO SU PORZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
- LA PROGRAMMAZIONE ED ESECUZIONE DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO PER L'INTERA DURATA CONTRATTUALE

**II.1.3) Luogo**

COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI (CH), AMBITO TERRITORIALE

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELLO CONTRATTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale**

a) Importo complessivo dei servizi in gestione	€ 125.600,00
b) Importo complessivo dei lavori di efficientamento	€ 330.733,35
c) Importo complessivo dei lavori ampliamento	€ 169.644,55
d) Oneri per la sicurezza complessivi	€ 6.478,12
e) Importo totale spese accessorie	€ 154.175,39

da cui:

<i>Canone fisso annuale posto a base di gara</i>	<b>€ 105.912,00</b>
<i>di cui € 36.271,22 oltre IVA per quota relativa alla fornitura di energia elettrica (rif. allegato C "Piano Economico Finanziario")</i>	
<b>Valore complessivo gara (durata contrattuale 15 anni)</b>	<b>€ 1.588.680,00</b>

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

##### III.1.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

###### III.1.1.1) Situazione giuridica

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1, 2 ,4 e 5 del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art.67 del D.Lgs. 159/2011;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Rif. art.4 del Disciplinare di Gara

###### III.1.1.2) Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziari

Rif. art.3 e 14 del Disciplinare di Gara

### SEZIONE IV: PROCEDURE

#### IV.1) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

PROCEDURA APERTA

#### IV.2) CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

L'APPALTO SARÀ AGGIUDICATO COL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART.95 COMMA 2 DEL D.LGS 50/2016

#### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

##### IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle domande

LE BUSTE CONTENENTI LA RICHIESTA DI AMMISSIONE ALLA GARA DOVRANNO PERVENIRE, PENA L'INAMMISSIBILITÀ DELLA DOMANDA, ENTRO E NON OLTRE, LE ORE **12:00 DEL 21.11.2016** AL PROTOCOLLO DEGLI UFFICI DELLA C.U.C. C/O UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI FOSSACESIA, VIA MARINA, N.18 – 66022 FOSSACESIA (CH)

**IV.3.3) LINGUA/E UTILIZZABILE/I DA PARTE DEI CANDIDATI**

ES    DA    DE    EL    EN    FR    IT    NL    PT    FI    SV    altre – paese terzo  
                                 \_\_\_\_\_

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?**

NO \_\_\_\_\_    Sì   X  

**VI.2) LA CONCESSIONE È CONNESSA AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE ? \***

NO   X      Sì \_\_\_\_\_

*In caso di risposta affermativa, indicare il progetto/programma ed eventuali riferimenti utili \_\_\_\_\_*

---



---

**VI.3) INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI**

CONTRATTO TIPO E.P.C. (ENERGY PERFORMANCE CONTRACT) - PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO  
 CON PREVISIONE DI CANONE CONCESSORIO ANNUO FISSO

**VI.4) DATA DEL PRESENTE BANDO:**

PUBBLICAZIONE SULLA G.U.R.I. N.122 DEL 21/10/2016

Fossacesia, li 21 ottobre 2016

*IL RESPONSABILE C.U.C.  
 (ing. Silvano SGARIGLIA)*