

2018/S 086-194458

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Monza  
P.zza Trento e Trieste  
20900 Monza  
Italia  
Telefono: +39 03923721  
Posta elettronica: appalti@comune.monza.it  
Fax: +39 0392372567

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Project financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di «smart cities» e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza. CIG 7468437D2B

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 1: Servizi di manutenzione e riparazione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Comune di Monza

Codice NUTS ITC4D

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 183 del D.Lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione a favore del promotore di cui all'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo decreto, per l'affidamento della realizzazione in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di «smart cities» e la relativa erogazione in banda larga e banda stretta nel Comune di Monza.

La procedura è indetta a seguito di proposta di project financing presentata ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, dal R.T.I. composto da Acsm-Agam S.p.A., A2A S.p.A. (attualmente A2A Illuminazione Pubblica S.r.l.) e A2A Smart City S.p.A., con sede legale a Monza in Via A. Canova n. 3 (Promotore/Capogruppo), dichiarata di pubblico interesse da parte del Comune di Monza, con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 15.3.2017 ed inserita nell'elenco annuale del Programma delle opere pubbliche 2017-2019 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 30.3.2017.

## II.1.6)Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

50232110, 50232100, 72315200, 65310000

## II.1.7)Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

### II.1.8)Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

### II.1.9)Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: sì

## II.2)Quantitativo o entità dell'appalto

### II.2.1)Quantitativo o entità totale:

Il valore complessivo stimato della concessione è di 49 240 000,00 EUR, IVA esclusa.

L'importo degli investimenti è stimato a 10 745 000,00 EUR, IVA esclusa, come individuato nel Piano Economico Finanziario.

Per assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della connessa gestione l'amministrazione corrisponderà annualmente al concessionario i seguenti importi massimi:

— 2 074 000,00 EUR al netto di IVA a titolo di canone di concessione per il servizio di illuminazione pubblica,

— 388 000,00 EUR al netto di IVA a titolo di canone per l'approntamento e la manutenzione della rete di trasmissione dati, oltre che per la gestione del servizio di smart city.

Il concessionario corrisponderà al Comune di Monza per l'utilizzo di condotti l'importo annuale minimo di 50 000,00 EUR, IVA esclusa.

Importo per l'esecuzione dei lavori: 9 482 384,11 EUR + IVA, con oneri per la sicurezza stimati nella misura pari all'1 %.

### II.2.2)Opzioni

Opzioni: no

### II.2.3)Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

## II.3)Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 240 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1)Condizioni relative all'appalto

#### III.1.1)Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da cauzione provvisoria ex art. 93 D.Lgs. n. 50/2016, costituita secondo le modalità previste dal Disciplinare di gara.

Cauzione ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 correlata alle spese di predisposizione della proposta secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

#### III.1.2)Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Il concessionario deve far fronte a tutte le spese necessarie per l'esecuzione del contratto, secondo quanto previsto nel PEF, e nella bozza di convenzione.

Ai sensi dell'art. 165, commi 4 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta, ove non sia esplicitato il ricorso esclusivo a mezzi finanziari propri, dovrà essere corredata dalla dichiarazione sottoscritta da uno o più istituti finanziari di interesse a finanziare l'operazione. Il contratto contemplerà la risoluzione automatica del rapporto nel caso di mancata sottoscrizione dei contratti di finanziamento entro 60 giorni dalla stipula.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui agli articoli 45, 46 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti specificati nel bando e nel disciplinare.

III.1.4) Altre condizioni particolari

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti. Requisiti generali richiesti a pena di esclusione:

— l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente per attività coerenti con il servizio e con i lavori che intende eseguire, con indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, forma giuridica dell'impresa, nominativo e dati anagrafici dei legali rappresentanti e titolari di cariche, dei membri del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, del Presidente, del Vice Presidente, dei Direttori Tecnici, dei Procuratori ed Institori (ove previsti), del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza, persona fisica o giuridica, in caso di società di capitali con meno di quattro soci (qualora due soci detengano quote o azioni del capitale sociale di uguale entità, indicarli entrambi). Dichiarazione di analogo contenuto dovrà, a pena di esclusione, essere resa, nelle stesse forme, anche nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. con riferimento ai dati comunque certificabili producendo, nel contempo, copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto,

— l'insussistenza dei motivi di esclusione indicate dall'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016,

— l'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001,

— l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando,

— l'impegno ad eseguire le prestazioni nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato e da tutti gli allegati, nonché dagli atti di gara e dai relativi allegati,

— l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento (pubblicato sul sito internet comunale [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) – amministrazione trasparente – Disposizioni generali/Atti Generali – codice disciplinare e di condotta – codice di comportamento), pena la risoluzione del contratto,

— l'osservanza degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione dei servizi,

— la dichiarazione di aver esaminato tutti gli elaborati facenti parte della proposta, ivi inclusi quelli relativi al progetto di fattibilità,

— la dichiarazione di essersi recati sui luoghi di svolgimento del servizio, avendo effettuato il sopralluogo e di aver visionato lo stato di consistenza contenuto nella documentazione a base di gara,

— la dichiarazione di aver formulato l'offerta, tenendo conto anche degli interventi effettuati sugli impianti di cui al documento indicato alla Sezione I punto 2 pag. 2 del Disciplinare di gara,

— la dichiarazione di aver formulato l'offerta, oltre che sulla base della documentazione posta a base di gara, anche a seguito della verifica puntuale – effettuata in fase di sopralluogo – della quantità, della tipologia e delle condizioni degli impianti (ad es., stato manutentivo ecc.),

— la dichiarazione di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali, e particolari, che possono influire sulla sua esecuzione,

— la dichiarazione di aver verificato tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del Servizio,

— dichiarazione relativa alla forma di cui all'art. 45, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 con la quale intende partecipare alla presente procedura (solo per i consorzi).

Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. «black list»:

— dichiarazione di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 78/2010, conv. in L. 122/2010) oppure dichiarazione di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.M. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:

— dichiarazione di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del D.P.R. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al Disciplinare di gara.

### III.2.3)Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:  
Si rinvia al Disciplinare di gara.

### III.2.4)Informazioni concernenti appalti riservati

### III.3)Condizioni relative agli appalti di servizi

#### III.3.1)Informazioni relative ad una particolare professione

#### III.3.2)Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

## Sezione IV: Procedura

### IV.1)Tipo di procedura

#### IV.1.1)Tipo di procedura

Aperta

#### IV.1.2)Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

#### IV.1.3)Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

### IV.2)Criteri di aggiudicazione

#### IV.2.1)Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Offerta tecnica. Ponderazione 70

2. Offerta economica. Ponderazione 30

#### IV.2.2)Informazioni sull'asta elettronica

### IV.3)Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.3.1)Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

Prot. 81623/2018

#### IV.3.2)Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

#### IV.3.3)Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

#### IV.3.4)Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

25.7.2018 - 12:00

#### IV.3.5)Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

#### IV.3.6)Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

italiano.

#### IV.3.7)Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

in giorni: 360 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

## IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Luogo:

La data, il luogo e l'ora della prima seduta di gara e delle successive verranno pubblicati sul sito internet [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si  
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Chiunque interessato

## Sezione VI: Altre informazioni

## VI.1) Informazioni sulla periodicità

## VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

## VI.3) Informazioni complementari

- a) costituisce condizione di partecipazione alla gara, a pena di esclusione, l'effettuazione del sopralluogo sul territorio comunale;
- b) l'aggiudicazione avverrà con riferimento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata da una commissione giudicatrice sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto IV.2.1) del presente bando, secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara;
- c) si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016. L'esito di tale valutazione sarà comunicato in un'apposita seduta pubblica in cui verrà formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto;
- d) i concorrenti devono sottoscrivere, a pena di esclusione e allegare, il Codice Etico adottato dal Comune di Monza, come precisato nel Disciplinare di gara;
- e) in caso di parità del punteggio finale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente la cui offerta tecnica avrà ottenuto il maggiore punteggio;
- f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'ente;
- g) ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della documentazione richiesti, a pena di esclusione, dal bando e dal Disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
- h) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016;
- i) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30.6.2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

l) ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 le richieste di chiarimenti devono essere formulate all'indirizzo di posta elettronica certificata: [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it), per iscritto, indirizzate al servizio gare e presentate sino al 12.7.2018. Non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre il 12.7.2018. Le risposte saranno date dalla stazione appaltante e saranno disponibili sul sito internet [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) — sezione Bandi di gara — Servizi;

- m) ai sensi della Legge n. 136/2010 l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- n) ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto Ministero Infrastrutture del 2.12.2016 l'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, deve rimborsare alla stazione appaltante tutte le spese per le pubblicazioni del bando di gara e dell'esito;
- o) l'amministrazione si riserva il diritto di revocare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- p) ai sensi della Legge n. 136/2010 l'operatore economico, qualora aggiudicatario, è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- q) la stazione appaltante effettuerà la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 213 c.8 del D.Lgs. n. 50/2016 e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC – Servizi ad accesso riservato – AVCPASS, seguendo le relative istruzioni<
- r) R.U.P.: ing. Carlo Nicola Casati.

## VI.4) Procedure di ricorso

## VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

## VI.4.2) Presentazione di ricorsi

## VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

VI.5)Data di spedizione del presente avviso:

2.5.2018