

2019/S 019-040985

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Centrale di committenza Monfalconese

Piazza della Repubblica 8

Monfalcone

34074

Italia

Persona di contatto: Fabiana Bergamasco

Tel.: +39 0481494491

E-mail: paola.tessarisi@comune.monfalcone.go.it

Codice NUTS: ITH43

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.monfalcone.go.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.monfalcone.go.it>

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Responsabile gare e contratti

II.1.2) Codice CPV principale

92610000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Concessione del servizio delle piscine comunali comprensivo dei lavori accessori di ristrutturazione e adeguamento da realizzarsi con finanza di progetto di servizi.

II.1.5)Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 26 833 460.00 EUR

II.1.6)Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2)Descrizione

II.2.1)Denominazione:

II.2.2)Codici CPV supplementari

II.2.3)Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH43

Luogo principale di esecuzione:

Monfalcone

II.2.4)Descrizione dell'appalto:

La procedura è finalizzata all'affidamento della concessione del servizio delle piscine comunali comprensivo dei lavori accessori di ristrutturazione e adeguamento da realizzarsi con finanza di progetto di servizi.

È posta a base di gara la proposta presentata dalla società ARCA S.s.d. a r.l. come approvata e dichiarata di pubblico interesse — ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 – con deliberazione consigliere n. 1/60 dd. 22.10.2018

In particolare è prevista:

— la gestione dell'impianto sportivo secondo quanto previsto nella proposta del promotore e quanto offerto in sede di gara, per un periodo di 30 anni o per la minor durata offerta,

— la progettazione dei lavori accessori di ristrutturazione e di riqualificazione dell'impianto sportivo, nonché la direzione dei lavori, l'esecuzione dei lavori accessori, tenuto conto della proposta presentata dal promotore e, in particolare, dello «studio di fattibilità» e degli altri atti di cui all'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016.

II.2.5)Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6)Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 26 883 430.00 EUR

II.2.7)Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 360

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10)Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11)Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12)Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione CCIAA

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 29/03/2019

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida fino al: 30/09/2019

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 01/04/2019

Ora locale: 15:00

Luogo:

Monfalcone

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

La seduta pubblica si svolge in modalità telematica.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale amministrativo regionale
Trieste
Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla comunicazione

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

24/01/2019